证券代码：002037 证券简称：保利联合 公告编号：2025-33

保利联合化工控股集团股份有限公司
关于下属公司收到土地等征收补偿款的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误
导性陈述或重大遗漏。

一、情况概述
保利联合化工控股集团股份有限公司（以下简称公司）全资子公
司甘肃久联民爆器材有限公司下属甘肃礼县久联民爆器材有限公司
（以下简称“礼县久联公司”）根据《礼县人民政府关于北城区棚户
区改造项目房屋（构筑物）征收范围的公告》（礼政发〔2020〕2 号）、
《礼县住房和城乡建设局关于北城区棚户区改造项目房屋（构筑物）
征收范围的公告》（礼建函〔2025〕10 号）、《礼县住房和城乡建
设局关于对原礼县久联民爆器材有限公司（厂部）房屋及土地征收的
意见函》（礼建函〔2024〕108 号）等通知公告，于 2025 年 7 月 17
日与礼县住房和城乡建设局签订了《礼县北城区棚户区改造项目房屋
（构筑物）征收补偿安置协议》。
本次征收资产为礼县久联公司坐落于礼县城关镇水城东街 23 号
的闲置原办公用地及房屋，征收土地使用证号：礼国用（2009）第
2006101019 号，土地使用权面积 9067 平方米；地上建筑物办公楼及
库房共 5 栋，面积合计 1791.54 平方米。经礼县久联公司聘请的沃
克森（北京）国际资产评估有限公司评估，征收资产工业土地、地上
建筑物及其附属物评估价合计 722.89 万元。双方同意按照评估值进

行征收。
近日，礼县久联公司已全额收到礼县财政局支付的上述征收补偿
款 722.89 万元。
二、本次征收对公司的影响
本次征收的资产为礼县久联公司的闲置资产，不影响该公司正常
生产经营。本次交易预计产生净利润约 471 万元，公司将严格按照《企
业会计准则》等有关政策的相关规定对上述征收补偿款进行相应的会
计处理，具体会计处理及其对财务数据的影响情况将以会计师事务所
年度审计确认后的结果为准。
特此公告。